



קול קורא מס' 2/2023 לרשויות מקומיות השתתפות במימון שירותי יעוץ בהתחדשות עירונית

1. הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (להלן – "הרשות הממשלתית") מזמינה בזה רשויות מקומיות להגיש הצעה לקבלת שירותי ייעוץ לקידום התחדשות עירונית, ככל שהן מעוניינות בקידום התחדשות עירונית בתחומן, בדגש על תהליכי פינוי בינוי, והן עומדות בתנאי הסף.
2. הרשות הממשלתית מעוניינת לסייע לרשויות מקומיות אלו לקדם תהליכי התחדשות עירונית בתחומן מול הגורמים השונים המעורבים בתהליך – בעלי זירות יזמים ומוסדות תכנון, בהתאם למאפייניהן ולתהליכי ההתחדשות העירונית המקודמים בהן. זאת, באמצעות שירותי ייעוץ חברתי ו/או מנהל פרויקטים שסייעו לרשות המקומית בקידום תהליכים אלו, כמפורט בקול הקורא.
3. **תקופת התקשרות:**
ההתקשרות הינה מיום חתימה על הסכם התקשרות ועד לתאריך 12.25.31. אופציה להארכה ב-3 שנים נוספות.
4. **תנאי סף להגשת בקשה:**
 - 4.1 היישוב הוא רשות מקומית שהיא עיר שהוקמה טרם שנת 1980;
 - 4.2 הרשות המקומית לא התקשרה עם הרשות הממשלתית בהסכם להקמה ותפעול מינהלת עירונית או שוויתרה על הקמת מינהלת עירונית למרות שזכתה בקול קורא ו/או שההתקשרות עמה בוטלה לאחר שלא עמדה בדרישות קול קורא בו זכתה ו/או לא זכתה בקול קורא 18/22.
 - 4.3 מחיר למ"ר בנוי בתחומי הרשות המקומית עולה על 10 אלש"ח/מ"ר.
5. **כנס מציעים יתיקים בתאריך 14/3/23 בשעה 09:30 בהיוועדות חזותית בתכנת "זום"**. לצורך קבלת קישור להשתתפות בכנס, יש להירשם מראש לצורך קבלת קישור במייל: Hit-ironit-michraz@moch.gov.il.
6. **הנוכחות בכנס אינה חובה.**
ניתן להעביר **שאלות הבהרה** לרשות הממשלתית, בהתאם למתווה המפורט במסמכי הקול הקורא, בהודעת דואר אלקטרוני לכתובת: Hit-ironit-michraz@moch.gov.il, עד לתאריך **16/3/23 בשעה 12:00**.
7. **המועד האחרון להגשת הצעות הינו בתאריך 30/4/23 בשעה 15:00**. יש להגיש את ההצעות לתיבת המכרזים הדיגיטלית באתר מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו: www.mr.gov.il
8. רשות מקומית מעוניינת להגיש את הצעתה לקול הקורא נדרשת לגשת לעמוד הפרסום של הקול הקורא באתר וללחוץ על הקישור "להגשת הצעה" אשר יעביר אותו למערכת הגשת הצעות.
9. לצורך הגשת ההצעה נדרשת הרשות המקומית לבצע רישום מוקדם למערכת הגשת הצעות. להנחיות וחומרי הדרכה ניתן להיכנס לקישור הבא: <https://portal.gpa.gov.il/supplier/tender>
10. לא ניתן להגיש הצעות במערכת לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
11. **אמות המידה לבחירת הרשויות המקומיות הזוכות ויתר תנאי הקול הקורא מופיעים במסמכי הקול הקורא.**
מסמכי הקול הקורא, התשובות לשאלות הבהרה וכל העדכונים לקול הקורא יפורסמו באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית בכתובת: www.renew-il.gov.il ובאתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il
12. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מודעה זו וההוראות המצויות בקול הקורא, הוראות הקול הקורא גוברות.

ועדת המכרזים

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית